

Số: /QĐ-UBND

Xuân Lương, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất hành lang của bà Hoàng Thị Loan đang sử dụng đất tại xã Xuân Lương, tỉnh Bắc Ninh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN LƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Điều 82 Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ điểm b, khoản 1 điều 5 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 50/TB-UBND ngày 18/3/2026 của UBND xã Xuân Lương về việc thu hồi đất hành lang của bà Hoàng Thị Loan đang sử dụng đất tại xã Xuân Lương, tỉnh Bắc Ninh;

Xét đơn tự nguyện trả lại đất hành lang ngày 10/03/2026 của bà Hoàng Thị Loan đang sử dụng đất tại bản Làng Dưới, xã Xuân Lương, tỉnh Bắc Ninh;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại tờ trình số 216/TTr-KT ngày 02/4/2026 về việc đề nghị thu hồi đất hành lang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 16 m² (Mười sáu mét vuông) đất hành lang tại thửa số 61, tờ bản đồ 13^A được UBND huyện Yên Thế (trước sáp nhập) cấp GCN QSDĐ có số phát hành AD 006508, số vào sổ H - 2145, ngày cấp 30/6/2025 của bà Hoàng Thị Loan, địa chỉ thường trú bản Làng Dưới, xã Xuân Lương, tỉnh Ninh.

* Địa chỉ thửa đất: Bản Làng Dưới, xã Xuân Lương, tỉnh Bắc Ninh.

Lý do thu hồi: Bà Hoàng Thị Loan tự nguyện trả lại đất theo khoản 2, Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

2. UBND xã Xuân Lương quản lý diện tích 16m² đất đã thu hồi theo quy định của pháp luật đất đai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hoàng Thị Loan.

2. Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai liên xã Yên Thế chỉnh lý giấy chứng nhận, hồ sơ địa chính, cập nhật giữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND xã, Phòng Kinh tế, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai liên xã Yên Thế, người sử dụng đất có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Toàn