

Số: /QĐ-XPHC Xuân Lương, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN LƯƠNG

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020; sửa đổi, bổ sung năm 2025);

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 về sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 Quy định chi tiết Luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Quyết định số 36/QĐ-GQP ngày 21/01/2026 của Chủ tịch UBND xã Xuân Lương về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính thường xuyên;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 06/BB-VPHC lập ngày 26/3/2026 của phòng Kinh tế và các tài liệu có trong hồ sơ;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 213/TTr-KT ngày 02/4/2026 về việc **xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Nguyễn Văn Dũng** tại xã Xuân Lương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau:

Họ và tên: Nguyễn Văn Dũng; Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 19/05/1990; Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Kinh doanh tự do.

Nơi ở hiện tại: Bản Trại Lót, xã Tam Tiến, tỉnh Bắc Ninh.

Số định danh cá nhân/CCCD/Hộ chiếu: 024090007251; ngày cấp 17/12/2021; nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định, cụ thể: Ngày 21/01/2026 ông Nguyễn Văn Dũng nhận tặng cho quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Mạnh Hùng và bà Phạm Thị Hậu tại thửa số 05, tờ bản đồ số 02, tổng diện tích 3.456 m², trong đó: Đất ở 400 m², Đất trồng cây lâu năm 3.056 m² theo Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất được UBND xã Xuân Lương chứng thực ngày 21/01/2026, địa chỉ thửa đất: Bản Gốc Dôi, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Ninh (Nay là bản Gốc Dôi, xã Xuân Lương, tỉnh Bắc Ninh) chưa thực hiện đăng ký biến động đất đai (*Theo quy định tại Khoản điểm a, khoản 1 và khoản 3 của Điều 133 của Luật Đất đai 2024*) đối với thửa đất nêu trên.

3. Quy định tại: Khoản 2, Điều 16 của Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính Phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (*sau đây viết tắt là Nghị định số 123/2024/NĐ-CP*).

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Mức tiền phạt: 2.500.000 đồng (*Bằng chữ: Hai triệu năm trăm nghìn đồng*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc ông Nguyễn Văn Dũng thực hiện đăng ký đất đai theo quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Văn Dũng là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Nguyễn Văn Dũng có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Văn Dũng không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Ông Nguyễn Văn Dũng bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền tại Phòng giao dịch số 2 - Kho bạc nhà nước khu vực VI hoặc nộp tiền phạt vào ngân hàng nơi Kho bạc Nhà nước khu vực VI mở tài khoản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam, Chi nhánh Yên Thế - Bắc Giang II theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: Tài khoản thu NSNN: 7111; Người ra quyết định Chủ tịch UBND xã Xuân Lương; Mã chương 857; Mã nội dung kinh tế (mã tiểu mục): 4278

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Hoặc ông Nguyễn Văn Dũng bị xử phạt có tên tại Điều 1 nộp tiền phạt tại chỗ cho người đã xử phạt theo quy định tại khoản 2 Điều 78 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

b) Ông Nguyễn Văn Dũng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch số 2 - Kho bạc nhà nước khu vực VI để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Thuế cơ sở 3 tỉnh Bắc Ninh để theo dõi việc nộp phạt và lập bảng kê nộp tiền vào NSNN cho ông Nguyễn Văn Dũng (nộp tiền phạt vào Tiểu mục 4278-MLNSNN).

4. Gửi cho Phòng Kinh tế để tổ chức thực hiện.

5. Gửi cho các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND xã, Phòng Kinh tế, Công an xã Xuân Lương để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: HS, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Toàn

Quyết định này đã giao trực tiếp cho tổ chức, cá nhân bị xử phạt vào hồi giờ
..... phút, ngày tháng năm 2026.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)